

Odklad splácania úverov pre podnikateľov aj fyzické osoby

Po dohode so Slovenskou bankovou asociáciou informovala vláda SR o novinkách pri splácaní úverov v súvislosti so šírením koronavírusu. Novinkou bude aj zvýšenie bezkontaktných platieb zo súčasných 20 eur na 50 eur. Návrh ďalej prináša možnosť bezodplatného odloženia splátok až o deväť mesiacov. Banky tak budú povinné na základe žiadosti klienta odložiť splácanie jeho úveru. Podmienkou odloženia splátok z dôvodu pandémie je, že žiadateľ nesmie byť v omeškaní so splácaním úveru viac ako 30 kalendárnych dní ku dňu doručenia žiadosti. Rovnako tak dlžník nesmie byť v omeškaní so sumou najmenej 100 eur pri inom úvere u toho istého veriteľa.

O odloženie splátok môžu požiadať klienti bánk, ktorými sú fyzické osoby, živnostníci a malé a stredné podniky, ktoré majú do 250 zamestnancov. Žiadosť môže podať ktorýkoľvek z dlžníkov úveru, čo znamená, že žiadosť môže podať nielen osoba, ktorej bol úver poskytnutý, ale aj spolužiadateľ. Ak žiadosť spĺňa náležitosti určené zákonom, je poskytovateľ úveru, teda banka povinná umožniť odklad splátok a informovať o tom dlžníka. Povolenie odkladu sa bude považovať za zmenu spotrebiteľskej zmluvy, dlžník sa však nedostane do omeškania s odloženými splátkami a odklad sa nepovažuje za omeškanie splátky úveru vo vzťahu k úverovému registru. Uvedená tak znamená, že dlžníkovi nevznikne negatívny zápis v úverovom registri, čo by v opačnom prípade mohlo v budúcnosti spôsobiť klientom problémy, napríklad pri refinancovaní úveru. Upozorňujeme ale, že odklad splácania úveru sa nevzťahuje na úvery poskytnuté formou povoleného prečerpania, alebo na kreditnú kartu.

Banky budú musieť zároveň klienta informovať o všetkých podmienkach pri odklade splátok. Ide o údaje o úročení úveru počas obdobia odkladu splátok, o výške úrokov, či informácie o postupe po skončení odkladu. Zároveň banka poskytne informácie o tom, že dlžník môže začať splácať úver aj počas odkladu splátok a o tom, čo nastane po uplynutí odkladu splátok. Veriteľ, teda banka zahrnie do informácií aj ďalšie skutočnosti súvisiace s odkladom splátok, ktoré majú vplyv na celkové náklady spojené s úverom. Cieľom je, aby si dlžník uvedomoval, že s dokladom splátok môžu byť spojené nejaké povinnosti, resp. že odklad splátok neznamená ich odpustenie. Už tento týždeň bude o návrhu rokovať vláda a následne by ho mala schváliť Národná rada Slovenskej republiky.

V prípade akýchkoľvek otázok nás prosím neváhajte kontaktovať.